# Grupos de Acción de CAMBIO CLIMÁTICO GACC

segunda edición

Comunidad Climática Mexicana
Acelerando la acción con conocimientos y experiencias de gobiernos subnacionales

AMIMP

ICLEI Gobiernos Locales por la Sustentabilidad

cooperación alemana
DEUTSCHE ZUSAMMENARBEIT

giz Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH

Por encargo de:
Ministerio Federal de Medio Ambiente, Protección de la Naturaleza y Seguridad Nuclear
de la República Federal de Alemania

# Aportaciones Federales para la Autoproducción de Vivienda Sustentable

**Claudia Acuña**, Coordinadora Nacional de la Estrategia de Autoproducción

cacuña@infonavir.org.mx

Grupos de Acción de CAMBIO CLIMÁTICO GACC segunda edición

Comunidad Climática Mexicana

AMIMP

ICLEI Gobiernos Locales por la Sustentabilidad

cooperación alemana DEUTSCHE ZUSAMMENARBEIT

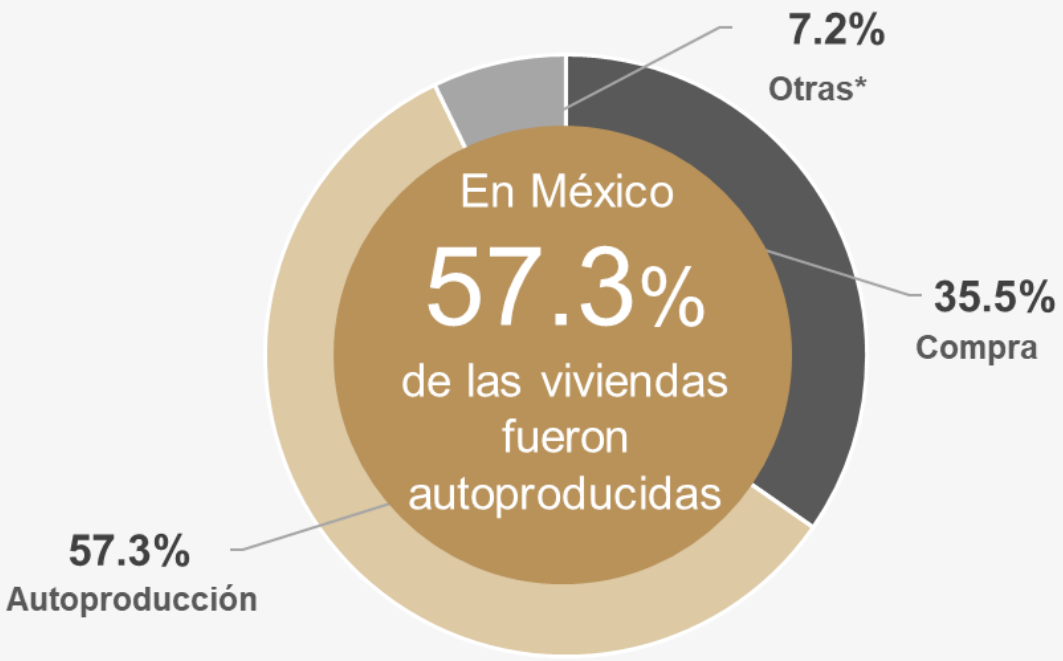
giz

Por encargo de: Ministerio Federal de Medio Ambiente, Protección de la Naturaleza y Seguridad Nuclear de la República Federal de Alemania

# Agenda

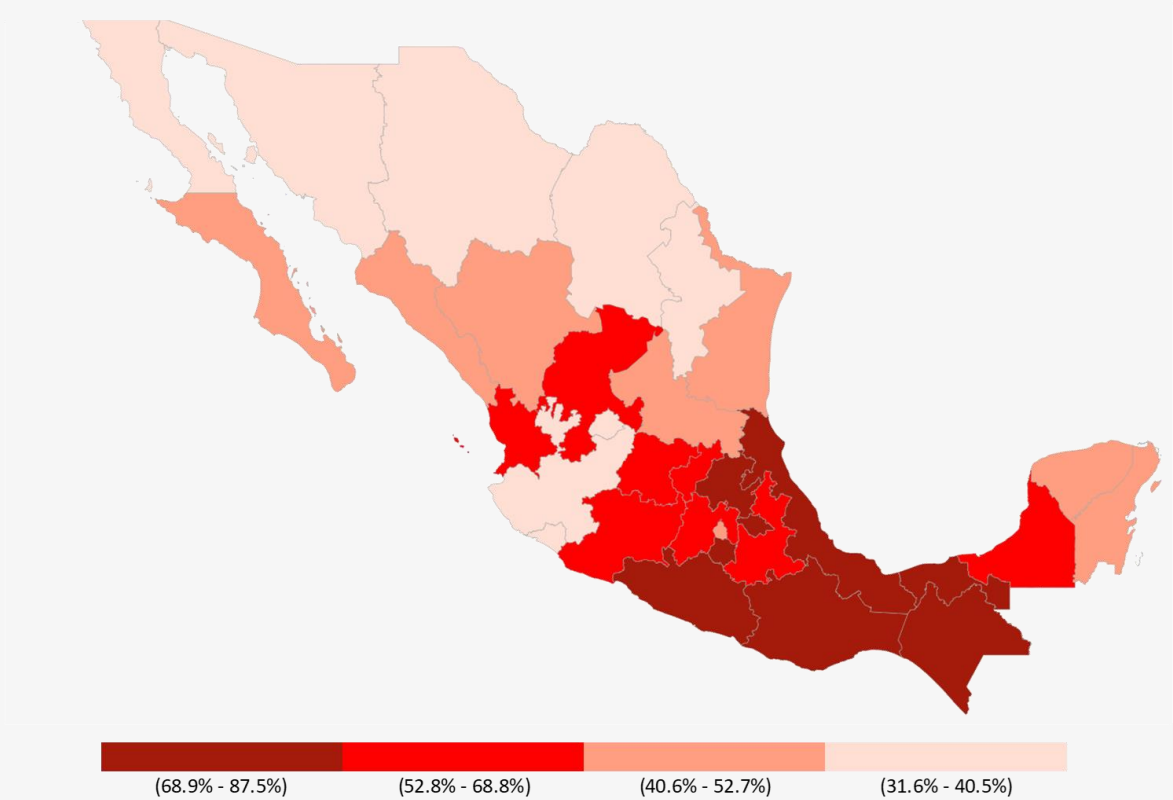
- Punto de partida: diagnóstico
- Área de oportunidad: objetivo
- Proyectos en marcha y resultados esperados

# Autoproducción de vivienda en México



## Distribución de autoproducción estatal

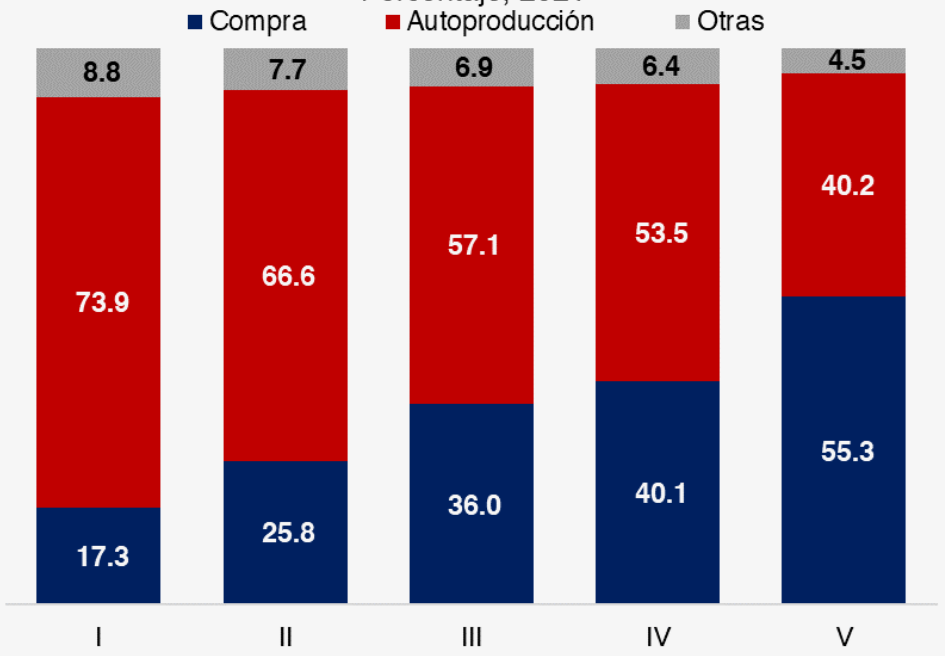
porcentaje de viviendas autoproducidas respecto del total por entidad federativa




Fuente: Elaboracion propia con datos de ENVI.

## Distribución del tipo de adquisición por quintil de ingreso

Porcentaje, 2021




Fuente: Elaboracion propia con datos de ENVI.
Se sumó el ingreso mensual de todos los integrantes del hogar, para viviendas con más de un hogar se consideró el de mayor ingreso.

# ¿Qué es Autoproducción?

Es una **forma de producir viviendas** donde el usuario consigue, aprovecha y gestiona los recursos que tiene a su alcance para construir su casa **tomando las decisiones fundamentales** para satisfacer sus necesidades**:**

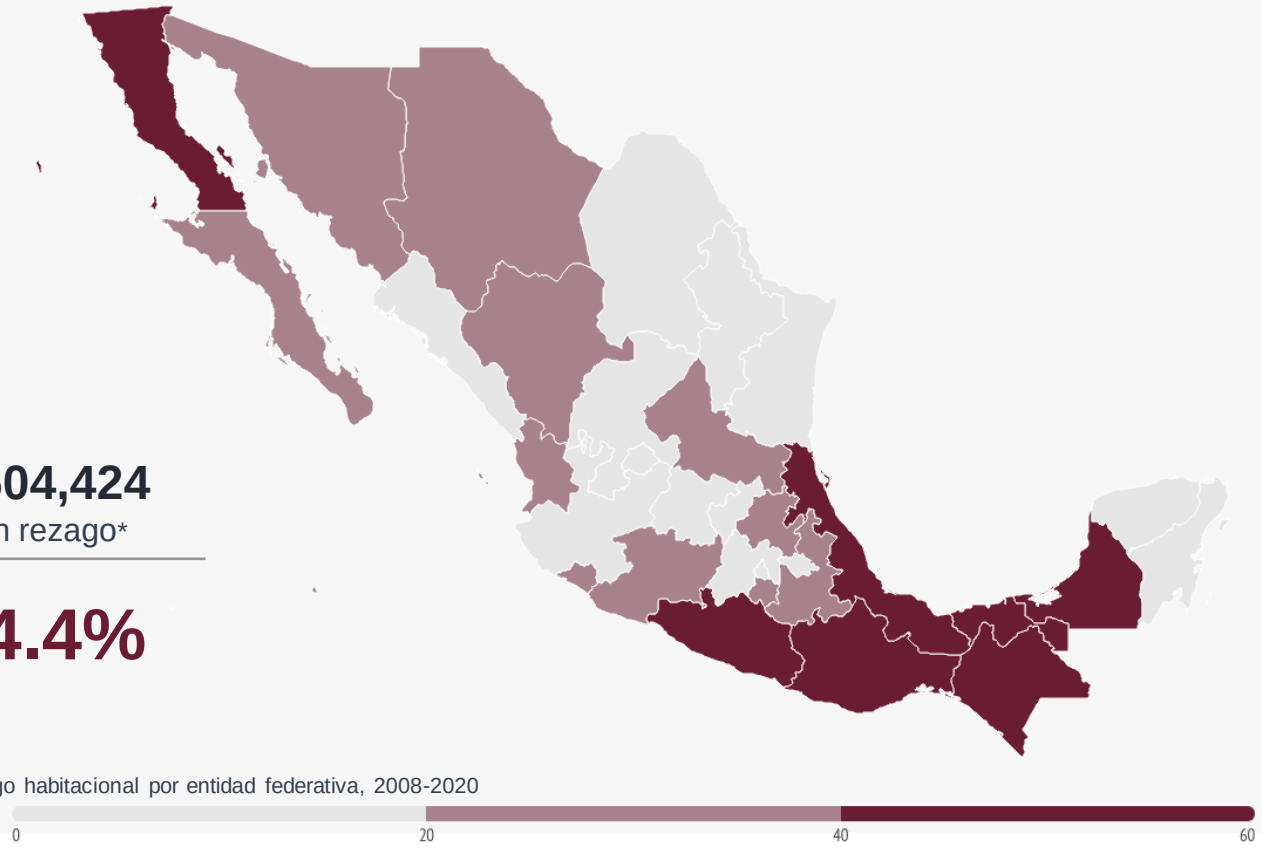
Fuente: Elaboración propia, tomado como base lo establecido en la Ley de Vivienda - Artículo 4°

# Vivienda existente y rezago habitacional

**34,892,977**
Parque habitacional

**8,504,424**
con rezago*

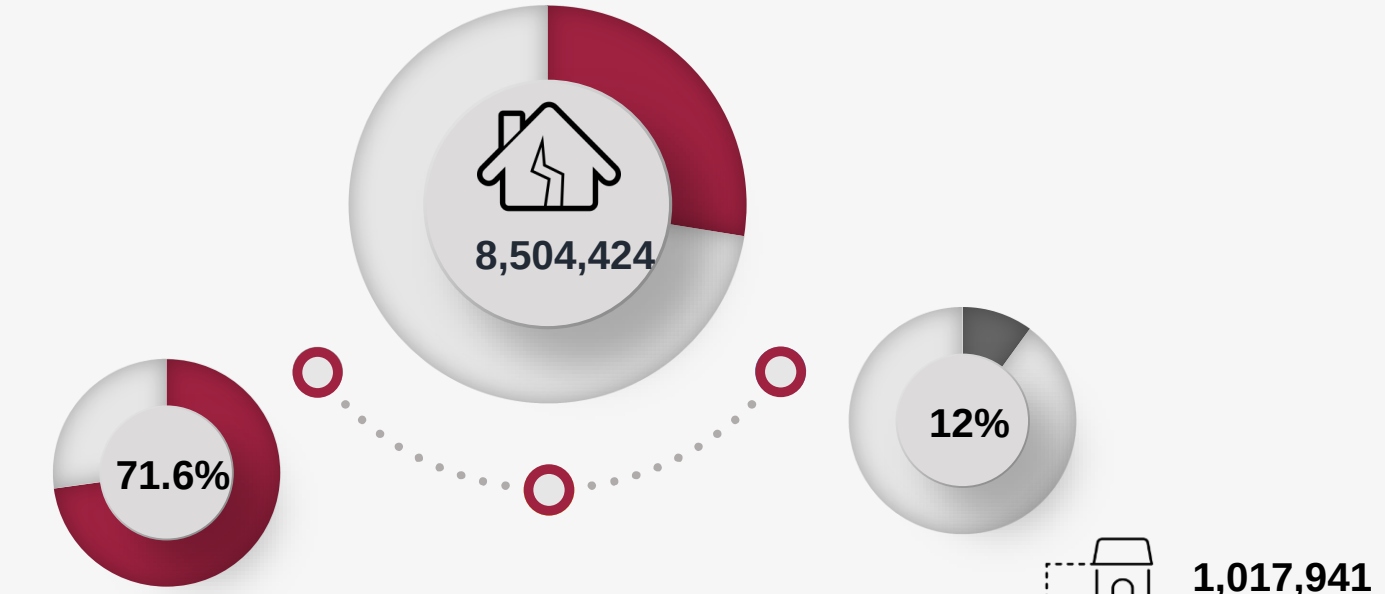
**24.4%**




| Entidad |
|---|
| 1. Chiapas – 68% |
| 2. Tabasco – 59% |
| 3. Oaxaca – 53% |
| 4. Guerrero – 51% |
| 5. Veracruz – 47% |
| 6. Campeche – 44% |
| 7. Baja California – 42% |
| 8. Chihuahua – 37% |
| 9. Michoacán – 27.6% |
| 10. Sonora – 27% |

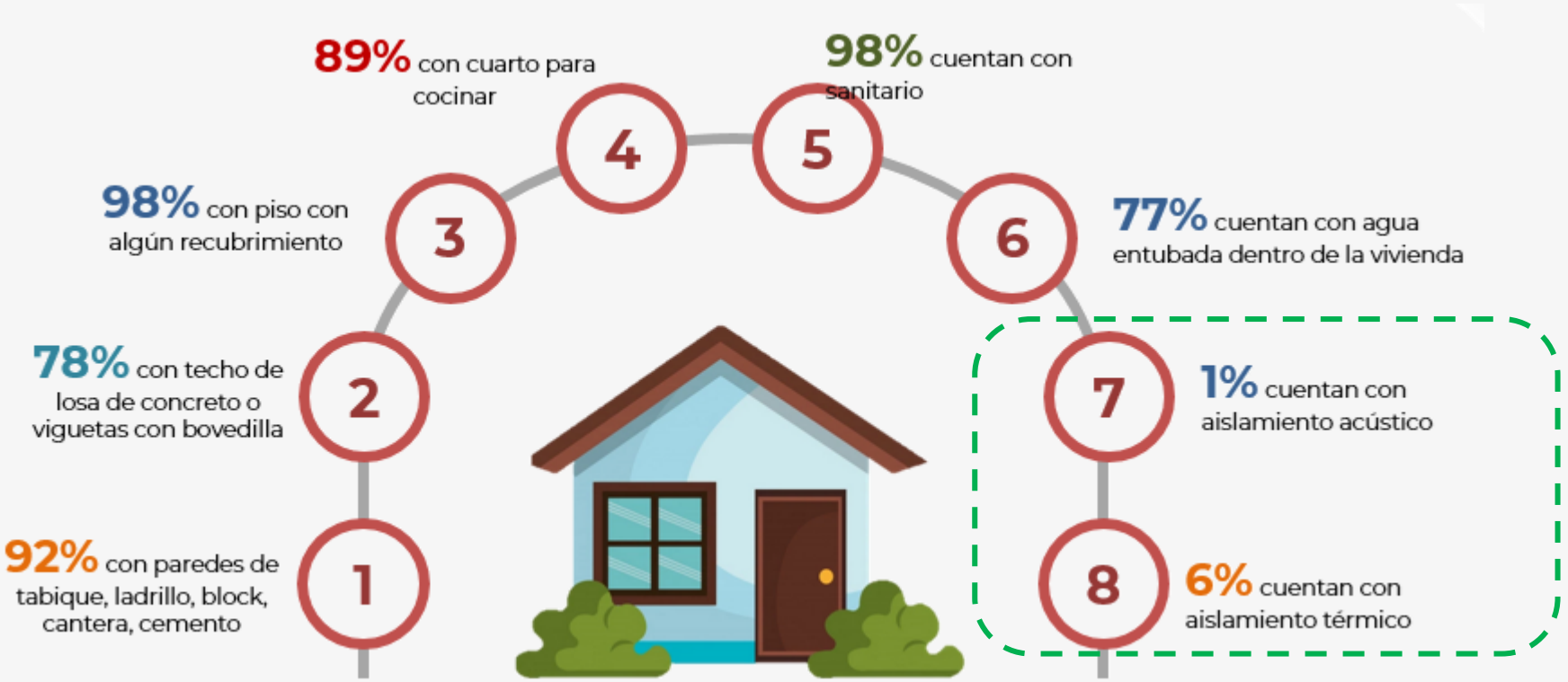
*Fuente: Conavi (2021) Evolución del rezago habitacional por entidad federativa, 2008-2020

# Rezago habitacional | Necesidad habitacional




*Fuente: Conavi (2021) Evolución del rezago habitacional por entidad federativa, 2008-2020

# Características de la vivienda | ENVI 2020



# Programas de financiamiento

INFONAVIT

- CONSTRUYO INFONAVIT
  - Línea III
  - Línea IV
  - Mejoravit

FOVISSSTE

- CONSTRUyes! TU CASA
  - Programa Raíces
  - Programa de Ampliación

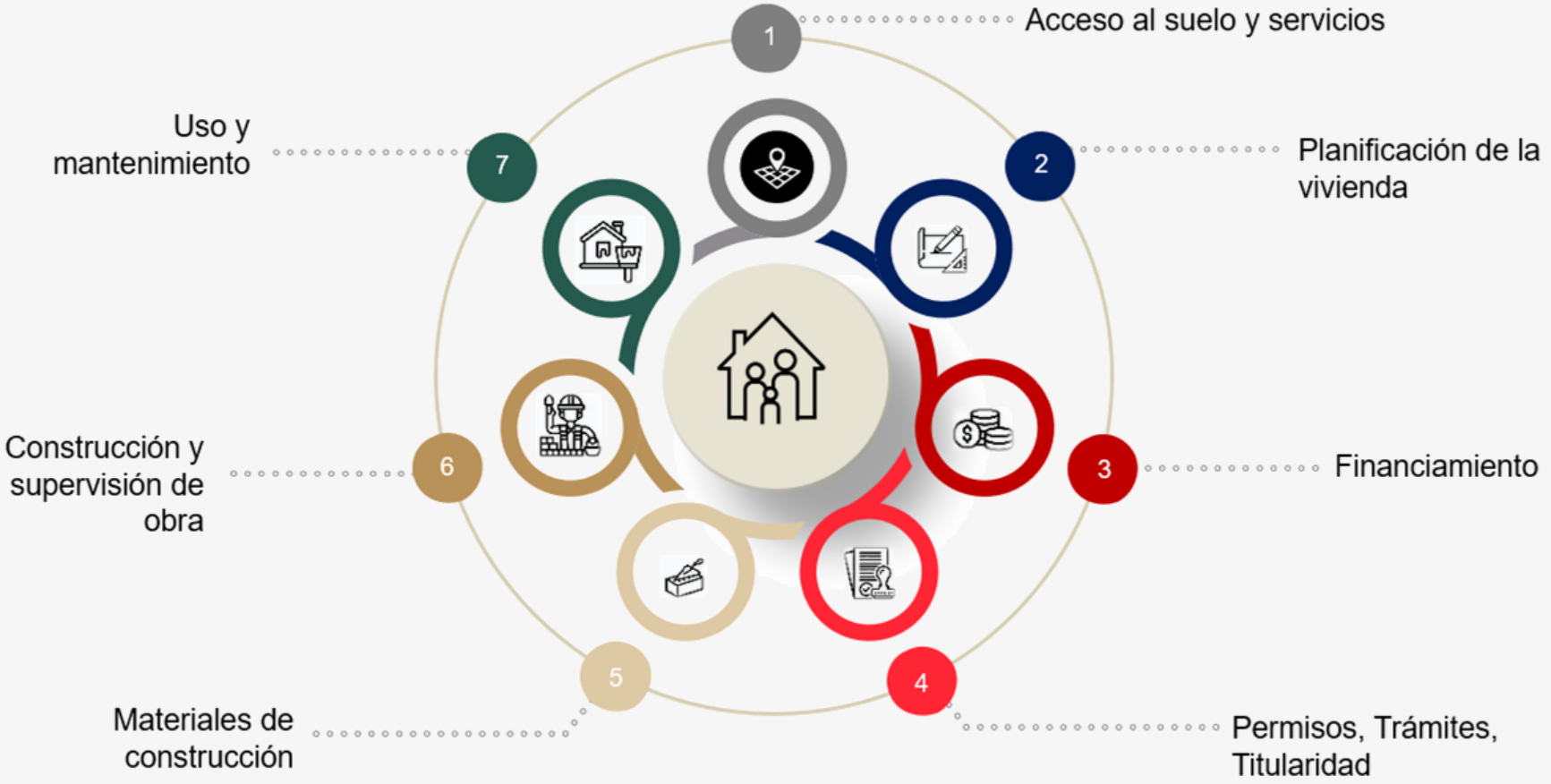
CONAVI
COMISIÓN NACIONAL DE VIVIENDA

- Programa de Vivienda Social
- Programa Emergente de Vivienda

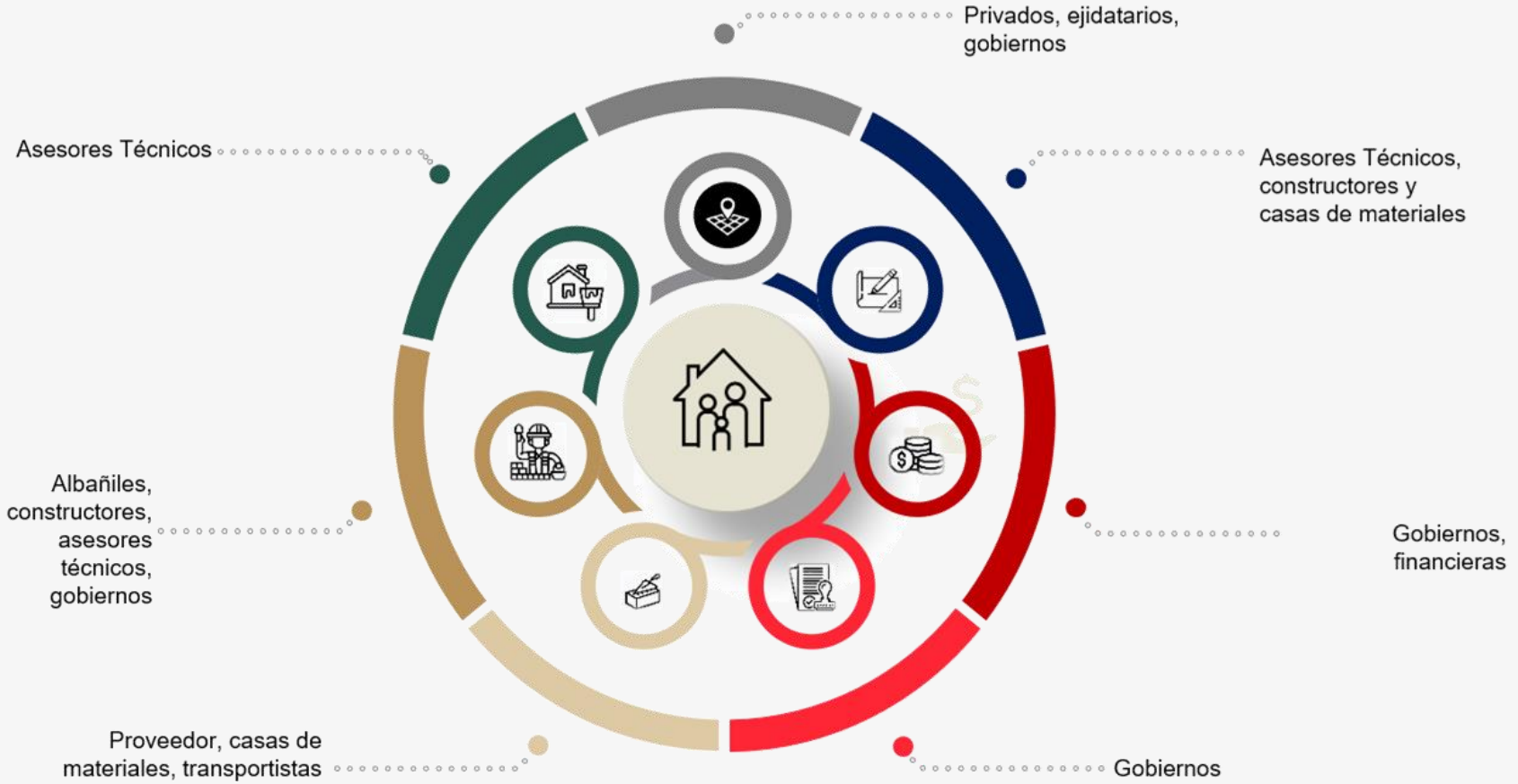
SHF
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL

- Programa de Microfinanciamiento

# Proceso de autoproducción



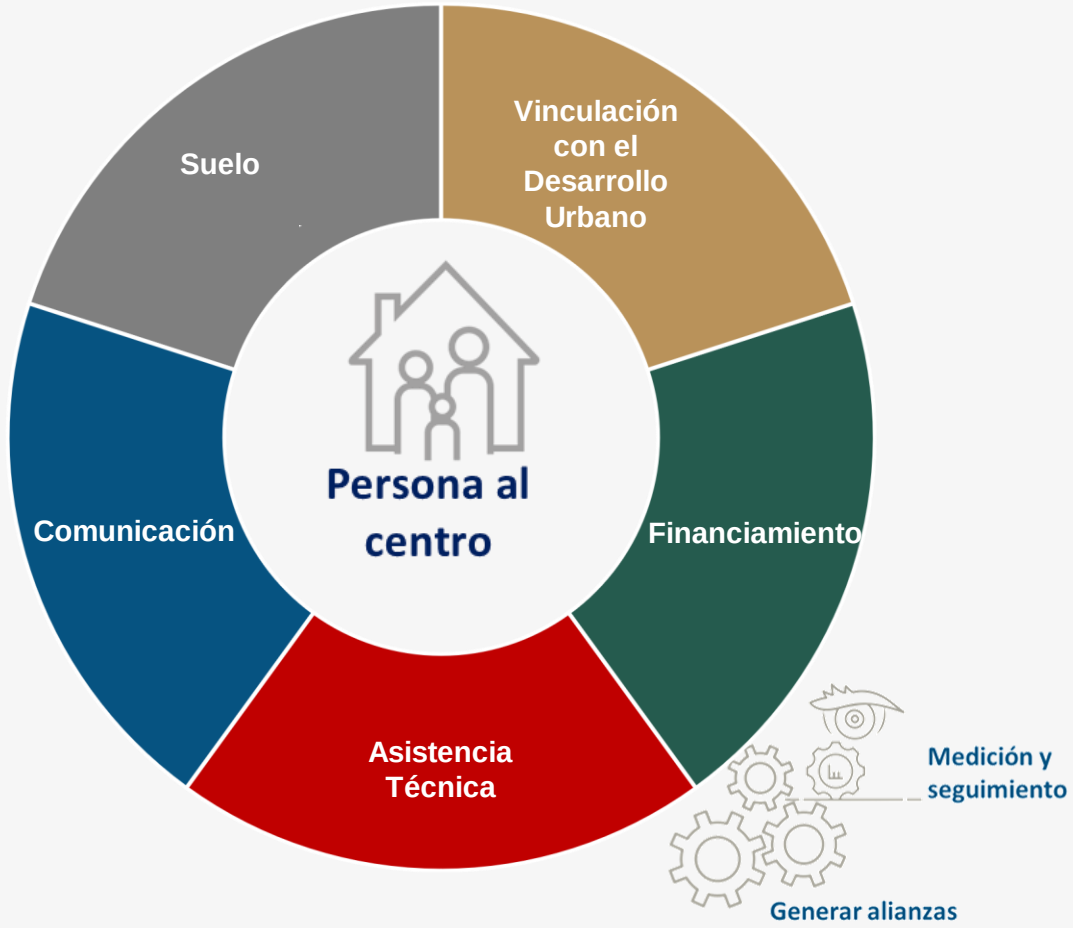
# Ecosistema de autoproducción



# Estrategia Nacional de Autoproducción

## Objetivo:

Fortalecer la capacidad de las personas de tomar las mejores decisiones para ejercer su derecho a una vivienda adecuada



# Área de oportunidad

**Desarrollar conocimiento** sobre la viabilidad e impacto de las **estrategias de sustentabilidad y medidas de eficiencia energética** que pudieran ser incorporadas en los procesos de autoproducción.

cooperación alemana
DEUTSCHE ZUSAMMENARBEIT

giz Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH

Grupos de Acción de CAMBIO CLIMÁTICO GACC

Comunidad Climática Mexicana

AMIMP

ICLEI Gobiernos Locales por la Sustentabilidad

cooperación alemana DEUTSCHE ZUSAMMENARBEIT

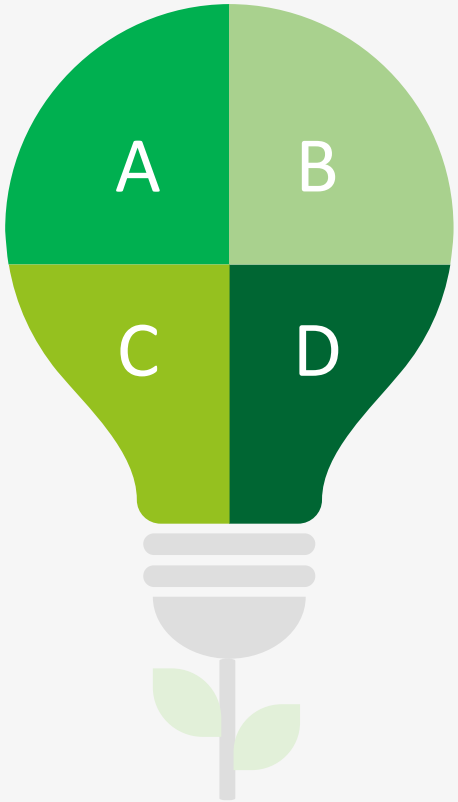
giz

Por encargo de: Ministerio Federal de Medio Ambiente, Protección de la Naturaleza y Seguridad Nuclear de la República Federal de Alemania

# Estrategia multidimensional

Sensibilización A

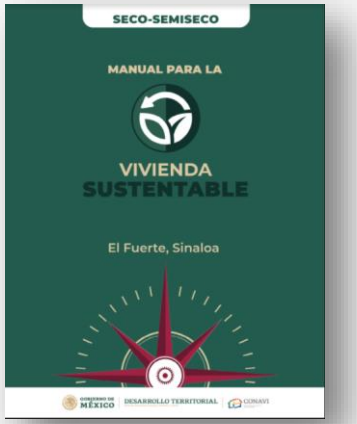
Esquemas de evaluación C

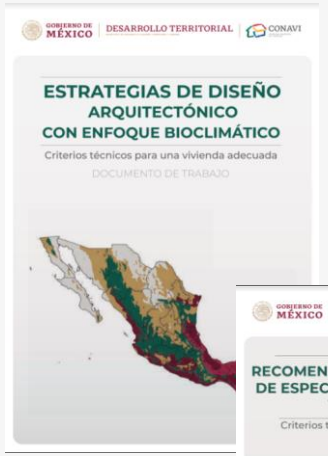


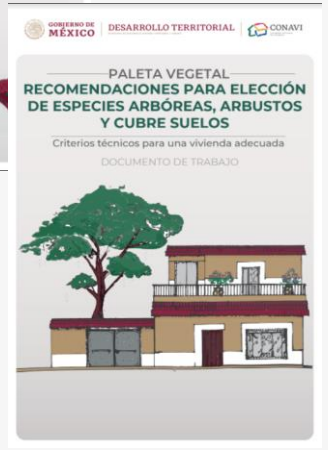

B Esquemas financieros

D Asistencia técnica y generación de capacidades

# Fortalecimiento de Asesores Técnicos

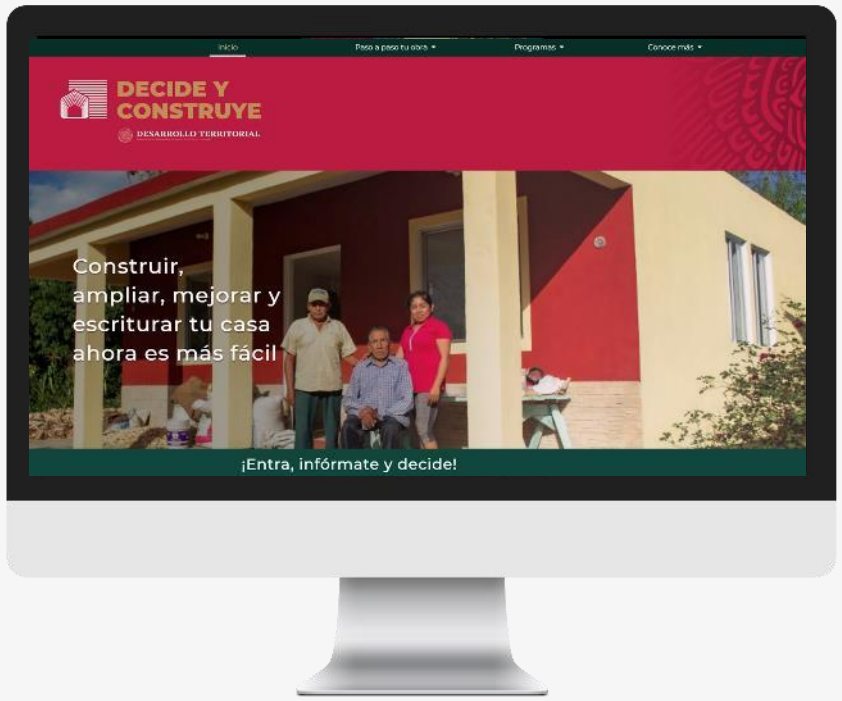




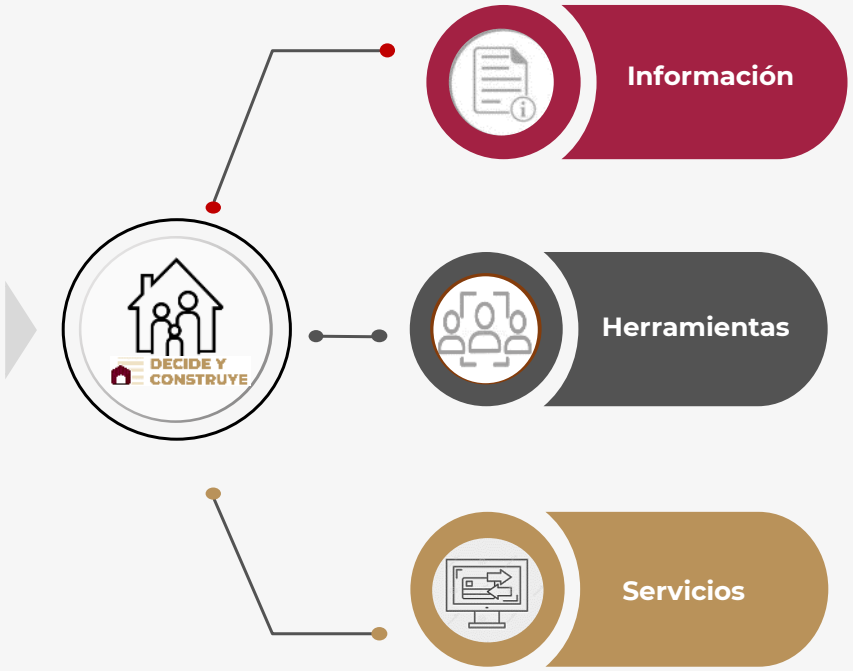



https://sites.google.com/view/documentos-de-trabajo/inicio

# Plataforma Nacional de Autoproducción




Tipo de contenido




http://decideyconstruye.gob.mx

Grupos de Acción de CAMBIO CLIMÁTICO GACC segunda edición

Comunidad Climática Mexicana

AMIMP

ICLEI Gobiernos Locales por la Sustentabilidad

cooperación alemana DEUTSCHE ZUSAMMENARBEIT

giz

Por encargo de: Ministerio Federal de Medio Ambiente, Protección de la Naturaleza y Seguridad Nuclear de la República Federal de Alemania

# Eficiencia Energética en Autoproducción de Vivienda Social – Piloto de Rehabilitación

Proyecto piloto
Mejoramiento energético en 24 viviendas de autoproducción
(300,000 EUR)

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

Hábitat para la Humanidad México

**Proyecto piloto**
Mejoramiento energético en 8 viviendas de autoproducción
(300,000 EUR)

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

Hábitat para la Humanidad México

Grupos de Acción de CAMBIO CLIMÁTICO GACC

Comunidad Climática Mexicana

AMIMP

ICLEI Gobiernos Locales por la Sustentabilidad

cooperación alemana
DEUTSCHE ZUSAMMENARBEIT

giz

Por encargo de:
Ministerio Federal de Medio Ambiente, Protección de la Naturaleza y Seguridad Nuclear
de la República Federal de Alemania

# Financiamiento para la Autoproducción de Vivienda Adecuada y Sustentable

Grupos de Acción de CAMBIO CLIMÁTICO GACC segunda edición

Comunidad Climática Mexicana

AMIMP

ICLEI Gobiernos Locales por la Sustentabilidad

cooperación alemana DEUTSCHE ZUSAMMENARBEIT

giz

Por encargo de: Ministerio Federal de Medio Ambiente, Protección de la Naturaleza y Seguridad Nuclear de la República Federal de Alemania

# Curso capacitación a autoridades municipales

## Objetivo:

Capacitar a las autoridades locales respecto a la **autoproducción de vivienda sustentable**

Desarrollo de capacidades para la **atracción, gestión y ejecución de recursos** orientados a la autoproducción de vivienda sustentable.

Grupos de Acción de CAMBIO CLIMÁTICO GACC segunda edición

Comunidad Climática Mexicana

AMIMP

ICLEI Gobiernos Locales por la Sustentabilidad

cooperación alemana DEUTSCHE ZUSAMMENARBEIT

giz

Por encargo de: Ministerio Federal de Medio Ambiente, Protección de la Naturaleza y Seguridad Nuclear de la República Federal de Alemania

# Difusión

ANTES
DURANTE
AHORA
A mi manera:
mi casa, mi decisión
Toda la información en un solo lugar,
#DecideyConstruye
GOBIERNO DE MÉXICO
DESARROLLO TERRITORIAL
DECIDE Y CONSTRUYE
decideycontruye.gob.mx

# ¡MUCHAS GRACIAS!

Grupos de Acción de CAMBIO CLIMÁTICO GACC segunda edición

Comunidad Climática Mexicana

AMIMP

ICLEI Gobiernos Locales por la Sustentabilidad

cooperación alemana DEUTSCHE ZUSAMMENARBEIT

giz

Por encargo de: Ministerio Federal de Medio Ambiente, Protección de la Naturaleza y Seguridad Nuclear de la República Federal de Alemania